

OGŁOSZENIE

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 5 im. św. Barbary
w Sosnowcu, 41-200 Sosnowiec, ul. Plac Medyków 1
ogłasza

**pisemny przetarg nieograniczony na najem
nieruchomości gruntowej zabudowanej składającej się z działki gruntu o
powierzchni 6103 m² oraz
2309,20 m² powierzchni użytkowej budynków i budowli,
położonej w Dąbrowie Górniczej -Ząbkowicach przy ul. Dworcowej19A,
zlokalizowanej na działce nr 2448/23, nr mapy14, obręb Ząbkowice, objętej
księgą wieczystą KA1D/00035993/6, będącej własnością Skarbu Państwa
z przeznaczeniem na prowadzenie działalności pielęgnacyjno-
opiekuńczej/geriatrycznej na czas nieoznaczony.**

I. Stawka wywoławcza :

1. Cena wywoławcza czynszu za 1 m² za miesiąc wynosi : **4,10 zł + 23% VAT**(cztery złote, 10/100 groszy)
2. Stawka czynszu nie obejmuje ponoszonych przez przyszłego najemcę kosztów związanych z korzystaniem z obiektu: media, wywóz nieczystości, ochrona.
3. Zaoferowana stawka czynszu musi być wyższa od stawki wywoławczej.

II. Umowa:

1. Umowa najmu zawarta zostanie z oferentem wyłonionym w drodze przetargu, na czas nieoznaczony.
2. Wzór umowy stanowi załącznik nr 4 do Ogłoszenia.

III. Warunki przetargu:

1. Oferent związany będzie ofertą przez okres 30 dni licząc od daty otwarcia ofert.
2. Oferent, który wygra przetarg zobowiązany będzie podpisać umowę najmu w ciągu 7 dni od daty ogłoszenia wyniku przetargu.

IV. Unieważnienie przetargu:

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

V. Miejsce i termin składania ofert:

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu, Plac Medyków 1, w Kancelaria Szpitala /pokój D-0-2/ do dnia 05.07.2011r. do **godz 10.⁰⁰** w zaklejonej kopercie z napisem:

"Oferta przetargowa nr sprawy NP/DJ/3/04/2011 na najem nieruchomości gruntowej zabudowanej składającej się z działki gruntu o powierzchni 6103 m² oraz 2309,20 m² powierzchni użytkowej budynków i budowli, położonej w Dąbrowie Górniczej -Ząbkowicach przy ul. Dworcowej19A, zlokalizowanej na działce nr 2448/23, nr mapy 14, obręb Ząbkowice, objętej księgą wieczystą KA1D/00035993/6, będącej własnością Skarbu Państwa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności pielęgnacyjno-opiekuńczej/geriatrycznej na czas nieoznaczony. Nie otwierać przed 05.07.2011r godz. 10:15"

VI. Otwarcie ofert:

Otwarcie ofert przetargowych odbędzie się w dniu 05.07.2011r o godz. 10.¹⁵ w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym Nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu, Plac Medyków 1 /Dział Zamówień Publicznych i Monitoringu Dostaw pok. B-1-3/.

VII. Przedmiot najmu:

1. Przedmiot najmu można oglądać w dni robocze w godz. 10.00-13.00 po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wynajmującego i uzgodnieniu terminu.
2. Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 032 36 82 753 lub 032 36 82 477 i na stronie internetowej www.wss5.pl

IX. Szczegółowe Warunki i Regulamin Przetargu:

1. Szczegółowe warunki postępowania przetargowego określa załącznik nr 1 do Ogłoszenia.
2. Regulamin przetargu określa Załącznik nr 2 do Ogłoszenia

X. Załączniki do ogłoszenia:

1. Załącznik nr 1 do Ogłoszenia – Szczegółowe Warunki
2. Załącznik nr 2 do Ogłoszenia - Regulamin
3. Załącznik nr 3 do Ogłoszenia – Formularz Oferty
4. Załącznik nr 4 do Ogłoszenia – Wzór umowy