

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5
im. Św. Barbary w Sosnowcu
41-200 Sosnowiec, ul. Plac Medyków 1, skr. poczt. 168

tel. (032) 36 82 428

fax (032) 36 82 012

Sosnowiec, 09.10.2009r.

Wyjaśnienie treści SIWZ do przetargu nieograniczonego WSS5/EP/318/2009 pt. „Świadczenie usług żywienia pacjentów w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu – System bemarowy”.

Pytanie 1.

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji czy Zamawiający terminowo realizuje płatności wobec swoich wierzycieli a w szczególności wobec dotychczasowego Wykonawcy usług objętych niniejszym postępowaniem oraz czy posiada wobec nich zadłużenie? Jeśli tak to prosimy o wskazanie wysokości zadłużenia oraz za jaki okres jest to zadłużenie?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie 2.

Czy Zamawiający zwróci Wykonawcy poniesione nakłady na remont przekazanych pomieszczeń w przypadku wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy, odstąpienia od umowy lub innego sposobu wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego wynikającego z niniejszej umowy bez względu na przyczynę rozwiązania? W przypadku wyrażenia zgody na zwrot tych wydatków proponujemy dodać w umowie i SIWZ zapisy: „W przypadku wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy, odstąpienia od umowy lub innego sposobu wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego wynikającego z niniejszej umowy, bez względu na przyczynę, Zamawiający zwróci Wykonawcy wszelkie wydatki poniesione przez niego na remont w/w pomieszczeń.”

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie zwróci Wykonawcy nakładów poniesionych na remont pomieszczeń kuchni w przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy, odstąpienia od niej lub innego sposobu wygaśnięcia stosunku umownego bez względu na przyczynę rozwiązania umowy.

Pytanie 3.

W SIWZ oraz pakiecie gwarancji pracowniczych (zał. Nr 4 do SIWZ) w sprawie przekazania pracowników proponujemy dodać zapisy:

3.1. W przypadku ograniczenia zakresu umowy, rozwiązania niniejszej umowy odstąpienia od umowy lub innego powodu wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego, wynikającego z niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązuje się do powrotnego przejęcia pracowników na zasadzie art. 23¹ Kodeksu pracy lub w przypadku ogłoszenia przetargu na wykonanie usług objętych niniejszą umową zobowiąże w dokumentacji przetargowej SIWZ kolejnego Wykonawcę usług do przejęcia pracowników wymienionych w § niniejszej umowy oraz w SIWZ na zasadzie art. 23¹

3.2. W przypadku nie wykonania zobowiązania wymienionego w w/w pkt. Zamawiający pokryje koszty związane z wygaśnięciem stosunków pracy z przejętymi pracownikami.

3.3. W związku z gwarancjami pracowniczymi dotyczącymi zatrudnienia, Wykonawca może rozwiązać stosunek pracy z przejętymi pracownikami w szczególnych przypadkach:

- a. wcześniejszego ustania stosunku pracy na skutek rozwiązania, wygaśnięcia lub wypowiedzenia umowy o pracę, a w szczególności w przypadku rozwiązania jej za porozumieniem stron,
- b. ustania stosunku pracy w związku z przejściem na emeryturę, rentę, wcześniejszą emeryturę,
- c. rozwiązania za wypowiedzeniem przez pracownika;
- d. rozwiązania stosunku pracy w sytuacjach przewidzianych w art. 52, 53 Kodeksu pracy,
- e. rozwiązania umowy o pracę w wyniku wypowiedzenia zmieniającego,
- f. utraty zdolności do wykonywania dotychczasowej pracy oraz naruszenia obowiązków pracowniczych, w tym podjęcia działalności konkurencyjnej i innych sytuacji przewidzianych w kodeksie pracy

Pytanie 4.

W rozdz. III pkt. 5 Istotnych dla Stron postanowień słowa: „...od dnia doręczenia faktury.....” proponujemy zastąpić słowami: „...od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę..”.
Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z dnia 9 października 1997 r.) wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych ulegają obniżeniu z tytułu zakupu usługi pod warunkiem terminowego uregulowania należności za zrealizowaną przez nas usługę. Określenie terminu zapłaty należności w formie „ilości dni od daty wystawienia faktury” pozwoli nam na prawidłowe stosowanie w/w ustawy.

Pytanie 5.

Czy Zamawiający w SIWZ i w treści umowy uwzględni okres wypowiedzenia umowy bez podania przyczyny przez Każdą ze Stron?

Odpowiedź od 3 do 5 pytania.

Odpowiedź: NIE.

Zgodnie z art. 38 ust 1 uzp, „wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert, a w przypadku przetargu ograniczonego oraz negocjacji z ogłoszeniem, jeżeli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia - na mniej niż 4 dni przed terminem składania ofert.”

Przepis ten dotyczy tylko wyjaśnienia do SIWZ. Pozwala on na wyjaśnienie tylko wątpliwości związanych z treścią SIWZ i **nie można na jego podstawie domagać się: wprowadzenia zmian w specyfikacji, polemizować z treścią jej zapisów na innej drodze niż protest czy też zadawać zamawiającemu pytania związane wprawdzie z postępowaniem, ale nie będące przedmiotem SIWZ.**

Zgodnie z art. 38 ust 4 pzp w uzasadnionych przypadkach zamawiający może jednak przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jednakże w ocenie Kancelarii taki uzasadniony przypadek nie zachodzi. Proponowane przez Wykonawcę zapisy do SIWZ są nieprecyzyjne. Wprowadzenie ich spowoduje również wydłużenie całej procedury przetargowej. Zmiana SIWZ w takim zakresie nie leży w interesie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu. Treść specyfikacji winna pozostać niezmienną.

Pytanie 6.

Prosimy aby Zamawiający w SIWZ i w treści umowy uwzględnił następujący zapis: „Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza się zmianę zawartej umowy w trakcie jej trwania, w następujących przypadkach:

- a) podwyższenia kosztów wykonania przedmiotu niniejszej umowy w związku ze zmianą przepisów prawa powodującą wzrost kosztów wykonania usługi,
- b) wzrostu ceny o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS za rok poprzedni,
- c) wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę koszty związane z tym wzrostem
- d) znacznego zwiększenia zużycia środków higieniczno – sanitarnych i dezynfekcyjnych,
- e) zmiany urzędowej stawki VAT na świadczoną usługę.”

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

Pytanie 7.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na dodanie w SIWZ i w umowie zapisów dopuszczających możliwość podwyższenia wynagrodzenia umownego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy również w przypadku zaistnienia zmian mających wpływ na zwiększenie kosztów wykonania przedmiotu zamówienia, a wynikających w szczególności ze zmiany przepisów, instrukcji, procedur, zarządzeń bądź nakazów organów kontrolnych.

Pytanie 8.

W rozdz. III pkt. 12 Istotnych dla Stron postanowień, proponujemy zapisać jako ust. 1 oraz dodać słowa w brzmieniu: „Zapis ust. 1 przestaje obowiązywać w przypadku wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego wynikającego z niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, a w szczególności w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu zaległości płatniczych ze strony Zamawiającego za świadczone przez Wykonawcę usługi stanowiące przedmiot niniejszej umowy”.

Pytanie 9.

W rozdz. III pkt. 6 Istotnych dla Stron postanowień, proponujemy aby Zamawiający słowa: „...Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umownej..” proponujemy zastąpić słowami: „...Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne...” oraz proponujemy obniżyć wysokość kar umownych, które Zamawiający ma prawo, na podstawie niniejszej umowy, naliczyć Wykonawcy do wysokości 5% wartości netto faktury za poprzedni miesiąc.

Umowa najmu lokalu i wyposażenia –załącznik nr 6 do SIWZ:

Odpowiedź: od 7 do 9 pytania.

NIE.

Zgodnie z art. 38 ust 1 uzp, „wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert, a w przypadku przetargu ograniczonego oraz negocjacji z ogłoszeniem, jeżeli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia - na mniej niż 4 dni przed terminem składania ofert.”

Przepis ten dotyczy tylko wyjaśnienia do SIWZ. Pozwala on na wyjaśnienie tylko wątpliwości związanych z treścią SIWZ i nie można na jego podstawie domagać się: wprowadzenia zmian w specyfikacji, polemizować z treścią jej zapisów na innej drodze niż protest czy też zadawać zamawiającemu pytania związane wprawdzie z postępowaniem, ale nie będące przedmiotem SIWZ.

Zgodnie z art. 38 ust 4 pzp w uzasadnionych przypadkach zamawiający może jednak przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jednakże w ocenie Kancelarii taki uzasadniony przypadek nie zachodzi. Proponowane przez Wykonawcę zapisy do SIWZ są nieprecyzyjne. Wprowadzenie ich spowodują również wydłużenie całej procedury przetargowej. Zmiana SIWZ w takim zakresie nie leży w interesie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu. Treść specyfikacji pozostaje niezmienną.

Pytanie 10:

Prosimy o odpowiedź czy pomieszczenia, które będą wynajęte Wykonawcy odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, a w szczególności zasadom bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ppoż.? Czy wymagają przeprowadzenia prac remontowych? Jeżeli tak to w jakim zakresie? Czy w stosunku do tych pomieszczeń Zamawiający posiada decyzje nakazujące przeprowadzenia prac, a wydane przez SANEPID lub inne inspekcje zewnętrzne według właściwości miejscowej Zamawiającego? Kto pokryje koszty ewentualnych nakazów?

Odpowiedź:

Wszelkie informacje dotyczące pomieszczeń przeznaczonych do wynajęcia znajdują się w SIWZ.

Pytanie 11.

Czy Wynajmujący zwróci Najemcy poniesione nakłady i wydatki w związku z najmem pomieszczeń, a w szczególności na remont pomieszczeń w przypadku wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy, odstąpienia od umowy lub innego sposobu wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego wynikającego z niniejszej umowy bez względu na przyczynę jej rozwiązania? W przypadku zgody w treści umowy proponujemy dodać ust. w brzmieniu: „W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy, odstąpienia od umowy lub innego sposobu wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego wynikającego z niniejszej umowy bez względu na przyczynę, Wynajmujący zwróci Najemcy, wg księgowej wartości netto na dzień rozwiązania umowy, wszelkie nakłady, inwestycje i inne wydatki poniesione przez niego w związku z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, a w szczególności ulepszenia przedmiotu udostępnienia.”

Odpowiedź:

Nie, Zamawiający nie zwróci Wykonawcy nakładów poniesionych na remont pomieszczeń kuchni w przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy, odstąpienia od niej lub innego sposobu wygaśnięcia stosunku umownego bez względu na przyczynę rozwiązania umowy.

Pytanie 12.

W § 1 ust. 6 po słowach: „...usługi żywienia...” proponujemy dodać słowa: „...w pierwszej kolejności dla ...”.

Pytanie 13.

W § 2 proponujemy dodać okres wypowiedzenia umowy: Najemcy przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, w szczególności w przypadku:

- nie zaakceptowania podwyżki opłat zaproponowanych przez Wynajmującego;
- gdy najmowane pomieszczenia będą stwarzały zagrożenie dla życia lub zdrowia,
- gdy nastąpi wzrost kosztów świadczonych przez Najemcę na rzecz Wynajmującego usług żywieniowych, co powodować będzie działalność najemcy ze stratą.

- w przypadku wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego wynikającego z umowy nr z dnia na żywienie pacjentów”.

Pytanie 14.

W § 3 proponujemy wykreślić ust. 2 i 3 w związku z treścią ust. 1.

Pytanie 15.

W SIWZ i treści umowy najmu proponujemy dodać zapis: „Jeśli w czasie obowiązywania niniejszej umowy przedmiot najmu będzie wymagać napraw, bez których nie będzie przydatny do umówionego użytku, Najemca wyznaczy Wynajmującemu termin do wykonania napraw. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Najemca dokona koniecznych napraw na koszt Wynajmującego.

Pytanie 16.

Czy spełnieniem warunku udziału w postępowaniu będzie dołączenie do oferty polisy o wartości 3 000 000, 00 zł (słownie: trzy miliony złotych) wraz z promesą ubezpieczyciela o następującej treści: „Powszechny Zakład Ubezpieczeń S.A. Oddział we Wrocławiu Zespół Sprzedaży Korporacyjnej w XXXXXXXX niniejszym potwierdza, iż udzieli Firmie XXXXXXXXXX ochrony ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej deliktowej w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem. Jednocześnie - po złożeniu wniosku - zostanie dokonane zwiększenie sumy ubezpieczenia określonej w polisie nr xxxxxxxxxxxxxx do łącznej kwoty 5 000 000,00 PLN, nadwyżka w wysokości 2 000 000, 00 (słownie dwa miliony złotych) będzie dedykowana kontraktowi żywienia pacjentów w WSS nr 5 im. Ś. Barbary w Sosnowcu”?.

Odpowiedź: od 12 do 16 pytania.

NIE.

Odpowiedź na te pytania jest taka sama jak w pytaniu nr 5:

Zgodnie z art. 38 ust 1 uzp, „wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert, a w przypadku przetargu ograniczonego oraz negocjacji z ogłoszeniem, jeżeli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia - na mniej niż 4 dni przed terminem składania ofert.”

Przepis ten dotyczy tylko wyjaśnienia do SIWZ. Pozwala on na wyjaśnienie tylko wątpliwości związanych z treścią SIWZ i nie można na jego podstawie domagać się: wprowadzenia zmian w specyfikacji, polemizować z treścią jej zapisów na innej drodze niż protest czy też zadawać zamawiającemu pytania związane wprawdzie z postępowaniem, ale nie będące przedmiotem SIWZ.

Zgodnie z art. 38 ust 4 pzp w uzasadnionych przypadkach zamawiający może jednak przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jednakże w ocenie Kancelarii taki uzasadniony przypadek nie zachodzi. Proponowane przez Wykonawcę zapisy do SIWZ są nieprecyzyjne. Wprowadzenie ich spowoduje również wydłużenie całej procedury przetargowej. Zmiana SIWZ w takim zakresie nie leży w interesie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu. Treść specyfikacji pozostaje niezmienniona.

