

.....
.....
.....

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na pełnienie funkcji inżyniera kontraktu przy realizacji inwestycji

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu pl. Medyków 1 w trybie art. 38 ust 1 Prawa zamówień publicznych udziela odpowiedzi na następujące zapytanie:

Pytanie 1

W pkt. 6.1.1. SIWZ Zamawiający wymaga wykazaniem się doświadczeniem w okresie 3 lat polegających na zrealizowaniu:

- dwóch usług polegających na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu/Inwestora Zastępczego przy realizacji obiektów kubaturowych o wartości nie mniejszej niż 10.000.000 zł w tym jednej współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej.

W pkt 6.1.2 wykazu osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia Zamawiający wymaga aby Kierownik Zespołu Inżyniera kontraktu wykazał się doświadczeniem min. 1 przedsięwzięcia z zakresu budynków użyteczności publicznej o łącznej wartości minimum 5 mln zł brutto, które było współfinansowane ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

Zapis taki jest niezgodny z rekomendacjami Ministerstwa Rozwoju Regionalnego, wydanymi po audycie zamówień publicznych przeprowadzonych przez Komisję Europejską. Zarówno Ministerstwo Rozwoju Regionalnego jak i Komisja Europejska, stoją na stanowisku że stosowanie wobec wykonawców kryterium konieczności posiadania wcześniejszego doświadczenia w realizacji projektów w Polsce lub wymogu, aby oferent w przeszłości realizował zamówienia współfinansowane przez UE i/lub fundusze krajowe, jest prawnie wątpliwe. Przy wykonywaniu zamówienia nie ma znaczenia źródło, z którego pochodzą środki na jego finansowanie.

W związku z powyższym komisja Europejska zaproponowała założenie korekty finansowej w wysokości 10 % na wszystkie zamówienia, w których zostały użyte w/w kryteria

Wyżej wymieniona opinia dostępna jest na stronie internetowej Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pod linkiem:

<http://pois.nfosigw.gov.pl/dokumenty-i-wytyczne/dokumenty-dla-beneficjenta-i-zalecenia---kon-zaw-umow/zalecenia-iz-ip/>

W związku z powyższym oczekujemy stosownej zmiany warunków udziału w postępowaniu, co jest możliwe na podstawie zapisów art. 12a ust 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, bez konieczności unieważniania prowadzonego postępowania.

Odpowiedź

Zamawiający w trybie art. 38 ust 4 Prawa zamówień publicznych dokonuje modyfikacji postanowień punktu 6.1.1 oraz punktu 6.1.2a SIWZ tj. które otrzymują następującą treść:

I. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia powyższe warunki, Zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów:

6.1.1. wykazu, o treści zgodnej ze wzorem zamieszczonym w Rozdziale II specyfikacji, usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi zostały wykonane należycie; za spełnienie warunku posiadania niezbędnego doświadczenia Zamawiający uzna udokumentowanie dwóch usług polegających na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu lub Inwestora Zastępczego lub usługi nadzoru inwestorskiego przy realizacji obiektów kubaturowych o wartości nie mniejszej niż 10.000.000 zł.

6.1.2. wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez

nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zamawiający wymaga, aby w skład zespołu Inżyniera Kontraktu wchodziło co najmniej niżej wymienieni specjaliści:

a/Kierownik Zespołu Inżyniera Kontraktu - wymagane wykształcenie wyższe oraz minimum 5 lat doświadczenia zawodowego jako Kierownik Zespołu zarządzającego projektami inwestycyjnymi z zakresu budownictwa kubaturowego, w tym przynajmniej jednego przedsięwzięcia związanego z budownictwem szpitalnym w zakresie sal operacyjnych o łącznej wartości minimum 5 mln zł brutto oraz przynajmniej jednego przedsięwzięcia z zakresu budynków użyteczności publicznej o łącznej wartości minimum 5 mln zł brutto, zrealizowanych w ostatnich trzech latach przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia. Zrealizowanie usługi jak wyżej musi zostać potwierdzone stosownymi referencjami.

Pozostałe postanowienia punktu 6 SIWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, że w związku z w/w modyfikacjami nie zachodzą przesłanki opisane w art. 12a ust 2 pkt 1, więc termin składania ofert oraz złożenia wadium nie ulega zmianie.

Pytanie 2

Czy jako wykonawca mogący ubiegać się o zamówienie zostanie uznany taki wykonawca, który w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert wykonał dwie usługi Nadzoru Inwestorskiego (pokrewne usłudze Inżyniera Kontraktu i Inwestora Zastępczego) na obiektach kubaturowych o wartości przekraczającej 10 mln zł brutto każdy, w tym jedna współfinansowaną ze środków Unii Europejskiej.

Odpowiedź

Zamawiający akceptuje złożenie oferty, w której Wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert wykonał dwie usługi Nadzoru Inwestorskiego (pokrewne usłudze Inżyniera Kontraktu i Inwestora Zastępczego) na obiektach kubaturowych o wartości przekraczającej 10 mln zł brutto każdy, w tym jedna współfinansowaną ze środków Unii Europejskiej. W świetle powyższego zamawiający dokonuje modyfikacji zgodnie z zapisem przedstawiony w odpowiedzi na pytanie 1.

Pytanie 3

W związku z tym, iż zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) wydawane są uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej „w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych” chcielibyśmy zapytać, jakie uprawnienia musi posiadać Inspektor branży sanitarnej w zakresie „gazów medycznych”, aby spełnione zostały wymagania SIWZ?

Odpowiedź

Zamawiający oczekuje złożenia oferty, w której zaprezentowane zostaną dokumenty potwierdzające uprawnienia Inspektora branży sanitarnej w zakresie „gazów medycznych”, zgodne z Prawem budowlanym (Dz. U. 2006 nr 156 poz. 1118 z późn. zm) oraz aktami wykonawczymi, a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm).

Ponadto Zamawiający w trybie art. 38 ust 4 Prawa zamówień publicznych dokonuje modyfikacji załącznika nr 1 SIWZ „opis przedmiotu zamówienia” poprzez skreślenie w pkt 2.5 „Obowiązki w zakresie dotyczącym rozliczania budowy” podpunktu nr 1:

„Inżynier Kontraktu będzie wykonywać czynności przewidziane dla Zamawiającego. W tym zakresie Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany:

- 1) *prowadzić na bieżąco rozliczanie i sporządzać bieżące i okresowe - miesięczne raporty z wykonania robót i dokonanych wykupów wierzytelności przez Bank, z którym umowę podpisał wykonawca robót*”

Pozostałe postanowienia załącznika nr 1 do SIWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, że w związku z w/w modyfikacjami nie zachodzą przesłanki opisane w art. 12a ust 2 pkt 1 więc termin składania ofert oraz złożenia wadium nie ulega zmianie.

Kopie:

a/a